Numer sprawy: 21/ZP/ZO/2022

Warszawa 08.11.2022 r.
Miejscowość i data

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. **Zamawiający:** *(wskazać odpowiednio)*
   Nazwa: Polska Akademia Nauk Zakład Działalności Pomocniczej w Warszawie
   Adres: ul. Nowy Świat 72
   e-mail: sekretariat@zdp.pan.pl

2. **Opis przedmiotu zamówienia:** *(opisać odpowiednio).*
   Zakres robót budowlanych obejmuje naprawę zniszczeń w korytarzu od pok. 202 do pok. 224 wynikłych podczas bieżącego użytkowania. Nie przewiduje się ingerencji w istniejące elementy budowlane w zakresie zmiany wyglądu, przestawiania czy wymiany. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
   a.) przed rozpoczęciem robót wszelkie powierzchnie mogące ulec zniszczeniu zwłaszcza stolarka drzwiowa i parkiet na czas robót zostanie zabezpieczona folią budowlaną,
   b.) powierzchnia ścian i sufitów zostanie oczyszczona z kurzu, zagruntowana dla zmiękczenia warstwy gładzi gipsowych jakim są wykończone tynki a następnie zostanie usunięta farba jaką są pomalowane tynki,
   c.) powierzchnia ornamentyki po oczyszczeniu oraz naprawie profili i uzupełnieniu ubytków i usunięciu farby odparzonej zostanie ponownie pomalowana w uzgodnionej kolorystyce: sufity na biało, ściany do poziomu parkietu w kolorze uzgodnionym obowiązującym w budynku - farba Beckers wybrana po zatwierdzeniu, uzgodnieniu oraz zaakceptowaniu przez Konserwatora Zabytków, ornamentyka w kolorze białym,
   d.) z uwagi na pierwotne wykończenie ścian gładzią gipsową w świetle występowania mikro zarysowań na znacznej powierzchni tynku - pajączkowanie na tynkach ścian i sufitów zostanie wykonana warstwa wierzchnia :
   - warstwa tynkarska - szpachla o uziarnieniu 1.3 mm
   - przypominająca naturalny tynk cementowo – wapienny,
   e.) grzejniki po oczyszczenie zostaną dwukrotnie pomalowane farbą olejną w kolorze farby na ścianie,
   f.) drzwi po naprawie, wymianie fragmentów zniszczonych, wymianie elementów wtórnych, wymianie klamek i zamków na jeden wzór, wymianie zniszczonego przeszklenia, zostaną dwukrotnie pomalowane w kolorze ciemnego dębu (palisander),
   g.) schody oraz górny podest z drewna iglastego struganego zostaną wymienione
   - konieczna rozbiórka stopni dla naprawy : przeszlifowanie oraz usunięcie starego lakieru, wyrównanie płaszczyzny, uzupełnienie zniszczeń
   - uzupełnienie i naprawa ubytków
   - wymiana elementów- demontaż i montaż po naprawie
   - dwukrotne lakierowanie
   h.) naprawa parkietu zostanie wykonana poprzez wymianę zniszczonych deszczułek, wymianę zniszczonych i wtórnych fragmentów cokołów, następnie odbędzie się cyklinowanie parkietu ze szpachlowaniem likwidującym szczeliny. Odbędzie się ponowne lakierowanie. Nie przewiduje się ponownego ułożenia wykładziny dywanowej.
   i.) przymocowana instalacja grzejna - ciepło do grzejników i inne instalacje techniczne - kanału pcv, zostaną po oczyszczeniu pomalowane w kolorze ścian,
   j.) przy sanitariatach na ścianie pod sufitem i ornamentyką zamontowane są rury doprowadzające wodę do sanitariatu, nie jest możliwa zmiana trasy i wkucie rur w ścianę, rury należy obudować płytą g-k,

3. **Termin realizacji zamówienia:** *(wskazać odpowiednio).*
   Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie nie później niż do dnia 15.12.2022 r. od dnia jej podpisania.
4. **Warunki udziału w procedurze dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne:** *(określić odpowiednio).*
   W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:
   1. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania usługi.

   Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 3 usługi polegającą na robotach budowlanych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków;

   2. posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności objętej przedmiotem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na kwotę nie mniejszą niż 500.000,- zł (bez franszyzy).

   UWAGA:
   W przypadku podania kwot w walutach obcych należy dokonać ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, należy dokonać odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

5. **Kryteria oceny ofert:**
   1.) Jedynym kryterium oceny oferty jest cena (100 %) realizacji zamówienia,
   2.) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia,
   3.) Oferent powinien podawać stałą cenę zawierającą wszystkie koszty,
   4.) Cena podana w ofercie stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe przysługujące Wykonawcy.

5.) **Sposób przygotowania i złożenia oferty**
   Oferta powinna zawierać:
   Treść oferty musi odpowiadać treści Ogłoszenia o zamówieniu.

6.) **Termin składania ofert:** *(wskazać odpowiednio).*
   Oferty prosimy przesyłać do 15.11.2022 r. do godz. 12:00, na adres: Polska Akademia Nauk Zakład Działalności Pomocniczej w Warszawie, ul. Nowy Świat 72, 00-330 Warszawa, lub dostarczyć osobiście: Pałac Staszica, ul. Nowy Świat 72 Warszawa, pokój 240 lub na adres e-mail: sekretariat@zdp.pan.pl

7.) **Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami:** *(wskazać odpowiednio).*
   Zamawiający będzie się komunikował z Wykonawcami za pośrednictwem poczty elektronicznej: sekretariat@zdp.pan.pl

8.) **Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia:** *(wskazać odpowiednio).*

9.) Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzania Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016r., str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2), dalej RODO, informuje się, że:

1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk Zakład Działalności Pomocniczej w Warszawie, ul. Nowy Świat 72, 00-330 Warszawa. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
2) Kontakt do Inspektora ochrony danych: Jarosław Feliński tel. 508608136
   Kontakt do Administratora: tel. 22 657 28 41; e-mail: sekretariat@zdp.pan.pl
3) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy o i odbywa się na podstawie tej umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO
4) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
5) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.
6) Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
7) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
8) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu:

1. Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
2. Program robót budowlanych

Z-ca Dyrektora
ds. Finansowo-Księgowych
Katarzyna Szulca