Numer sprawy: **23/ZP/ZO/2021**

*Warszawa, 29.09.2021 r.*

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

**w celu wykonania remontu dla lokalu 29 przy ul. Długiej 24.**

1. **Zamawiający:**

Polska Akadamia Nauk Zakład Działalności Pomocniczej w Warszawie, ul. Nowy Świat 72, 00-330 Warszawa, woj. Mazowieckie.

tel. 603 540 859, e-mail: elzbieta.brojek@zdp.pan.pl

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowego remontu lokalu 29 przy ul. Długiej 24

1. przecieranie istniejących tynków, zeskrobanie farby, położenie gładzi na ścianach i sufitach, malowanie gruntem oraz dwukrotne malowanie kolorem ścian i sufitów, naprawa powstałych pęknięć na ścianach;
2. rozebranie posadzki z płytek na ścianach w kuchni oraz łazienki zerwanie posadzki cementowej i wylanie posadzki samopoziomującej pod płytki w kuchni i w łazience;
3. oderwanie listew przypodłogowych, cyklinowanie posadzek z deszczułek parkietowych (bardzo zniszczonych) i dwukrotne olejowanie parkietu, montaż cokołów z drewna;
4. rozebranie wykładziny ściennej z płytek w łazience i kuchni, podkład tynkarski pod glazurę na ścianach;
5. szlifowanie parapetów z usunięciem farby oraz dwukrotne ich malowanie;
6. dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych oraz grzejników radiotorowych;
7. oczyszczenie i naprawa paleniska w kuchni;
8. udrożnienie wentylacji w kuchni i doprowadzenie do podłogi w antresoli nad kuchnią;
9. udrożnienie wentylacji w łazience, wykonanie sufitów podwieszanych do wysokości 2,20 m;
10. wykucie drzwi wewnętrznych, wykonanie tynków cementowo wapiennych po wykutych drzwiach, wstawienie nowych drzwi;
11. wykucie drzwi zewnętrznych i wstawienie nowych drzwi antywłamaniowych;
12. dwukrotne malowanie okien.
13. wykonanie zabudowy meblarskiej w przedpokoju, na antresoli i w kuchni;
14. odgrzybianie podłóg z płyt pilśniowych na antresoli, wymiana schodów na antresolę, dostawnie balustrady
i wejścia na antresolę, położenie posadzki tekstylnej rulonowej na podłogę na antresoli;
15. odgrzybianie, mycie i dwukrotne lakierowanie sufitów drewnianych w kuchni, pod antresolą;
16. wymiana przewodów elektrycznych na nowe, przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe, wymiana gniazdek i włączników na nowe;
17. montaż nowej tablicy mieszkaniowej, montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, podłączenie przewodów kabelkowych, montaż urządzeń łączności wewnętrznej;
18. demontaż w kuchni: baterii zmywakowej, zlewozmywaka kuchennego, zlewozmywaków stalowych w szafce, baterii zmywakowych stojących, wykonanie nowych podejść dopływowych i odpływowych w kuchni;
19. montaż zaworów odcinających dopływ wody do zlewozmywaka i zmywarki;
20. położenie płytek ceramicznych na pasie roboczym w kuchni;
21. demontaż w łazience: umywalki, baterii umywalkowej, baterii wannowej, wanny;
22. wykonanie nowych podejść dopływowych i odpływowych w łazience, rur grzejnikowych, montaż brodzików natryskowych, baterii prysznicowej, umywalki, grzejników;
23. montaż zaworów odcinających dopływ wody do urządzeń sanitarnych, pralki, umywalki, prysznica;
24. położenie płytek na ścianach w łazience oraz ułożenie podłogi z płytek w łazience;
25. **Termin realizacji zamówienia:**

Planowany termin wykonania robót budowlanych data 30.11.2021r.

1. **Warunki udziału w postępowaniu dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne:**

Nie dotyczy

1. **Kryteria oceny ofert:**

Cena brutto - 100%

1. **Sposób przygotowania i złożenia oferty**

Ofertę z kwotą brutto i netto należy przesłać na adres:

1. Polska Akadamia Nauk Zakład Działalności Pomocniczej w Warszawie, ul.Nowy Świat 72, pok 247, 00-330 Warszawa.
2. Przesłać drogą e-mailową na adres sekretariat@zdp.pan.pl
3. Lub dostarczyć osobiście: Polska Akadamia Nauk Zakład Działalności Pomocniczej w Warszawie, ul.Nowy Świat 72, pok 247, 00-330 Warszawa
4. **Termin składania ofert:**

06.10.2021 r. do godziny 10.00

1. **Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

Drogą e-mailową lub telefonicznie.

1. **Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia:**

Osoby wykonujące usługę powinny posiadać aktualne przeszkolenie BHP oraz odpowiednie uprawnienia na ciężki sprzęt.

1. **Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzania Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje się, że:

* + - 1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
			2. Kontakt do Inspektora ochrony danych to adres mailowy: iod@pan.pl.
			3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy o i odbywa się na podstawie tej umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO
			4. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
			5. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.
			6. Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
			7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
			8. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu:

1. Kosztorys inwestorski bez wpisanych wartości
2. Wzór formularza ofertowego
3. Wzór umowy